

**Doğanlar Mobilya Grubu İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**  
30 Eylül 2023  
Tarihinde Sona Eren  
Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine  
Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar

6 Kasım 2023

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	<b>1-2</b>
<b>ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	<b>3-4</b>
<b>ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>5</b>
<b>ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>6</b>
<b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR</b>	
Dipnot 1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	7
Dipnot 2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	9
Dipnot 3 Nakit ve nakit benzerleri	16
Dipnot 4 Finansal borçlanmalar	16
Dipnot 5 Ticari alacaklar ve borçlar	18
Dipnot 6 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar	19
Dipnot 7 Diğer alacaklar ve borçlar	21
Dipnot 8 Stoklar	22
Dipnot 9 Maddi duran varlıklar	23
Dipnot 10 Karşılıklar, taahhütler ve şarta bağlı varlık ve yükümlülükler	25
Dipnot 11 Vergi varlık ve yükümlükler	27
Dipnot 12 Satışlar ve Satışların Maliyeti	31
Dipnot 13 Niteliklerine göre giderler	31
Dipnot 14 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler	33
Dipnot 15 Finansal gelirler ve giderler	33
Dipnot 16 Finansal risk yönetimi ve politikaları	34
Dipnot 17 Hisse başına kazanç	40
Dipnot 18 Bilanço tarihinden sonraki olaylar	40

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Yeniden Sınıflandırılmış Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
Varlıklar	Dipnot	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>3.021.042.656</b>	<b>1.816.440.865</b>
Nakit ve nakit benzerleri	3	267.269.319	294.333.290
Finansal yatırımlar		-	-
Ticari alacaklar	5	722.634.682	413.883.299
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6	2.432.136	7.816.699
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	720.202.546	406.066.600
Diğer alacaklar	7	265.499.369	26.129.960
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7	237.315.772	7.024.359
- İlişkili olmayan taraflardan diğer ticari alacaklar	6	28.183.597	19.105.601
Stoklar	8	1.405.877.662	883.199.525
Peşin ödenmiş giderler		288.920.076	127.184.260
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	11	1.753.520	1.320.530
Diğer dönen varlıklar		69.088.028	70.390.001
		<b>3.021.042.656</b>	<b>1.816.440.865</b>
Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar		--	--
<b>Duran varlıklar</b>		<b>1.731.475.086</b>	<b>1.432.651.445</b>
Diğer alacaklar	7	25.891.506	40.198.766
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	25.891.506	40.198.766
Finansal varlıklar		9.469.958	9.469.958
Maddi duran varlıklar	9	1.312.642.294	1.107.692.021
Kullanım hakkı varlıkları		335.106.586	225.977.670
Maddi olmayan duran varlıklar		48.364.742	49.313.030
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>4.752.517.742</b>	<b>3.249.092.310</b>

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

<b>Kaynaklar</b>	<i>Dipnot</i>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2023</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>3.238.946.981</b>	<b>1.988.996.186</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	4	227.885.050	182.724.183
- Banka kredileri		80.536.333	79.951.870
- Kiralama işlemlerinden borçlar		147.348.717	102.772.313
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	4	930.930.870	329.663.261
Ticari borçlar	5	1.482.606.506	985.168.142
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.482.606.506	985.168.142
- İlişkili taraflara ticari borçlar		--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	15	113.986.524	60.308.708
Diğer borçlar	7	7.557.444	5.920.904
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	7.482.011	5.906.854
- İlişkili taraflara diğer borçlar	6	75.433	14.050
Ertelenmiş gelirler	10	419.658.847	383.347.839
Kısa vadeli karşılıklar		56.321.740	41.863.149
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15	28.494.342	20.947.521
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	14	27.827.398	20.915.628
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>768.971.296</b>	<b>731.502.272</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	4	671.464.513	664.487.886
- Banka kredileri		346.242.512	424.046.493
- Kiralama işlemlerinden borçlar		325.222.001	240.441.393
Diğer borçlar	7	9.677.902	4.807.513
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		9.677.902	4.807.513
Uzun vadeli karşılıklar		27.564.239	53.629.209
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15	24.578.963	50.960.335
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	14	2.985.276	2.668.874
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	22	60.264.642	8.577.664
<b>Özkaynaklar</b>		<b>744.599.465</b>	<b>528.593.852</b>
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>		<b>744.631.838</b>	<b>528.606.226</b>
Ödenmiş sermaye	16	350.000.000	350.000.000
Birleştirme denkleştirme hesabı	16	(159.069.767)	(159.069.767)
Paylara ilişkin primler	16	9.460.292	9.460.292
Geri alınmış paylar (-)		(107.363.926)	(7.793.458)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		408.316.969	425.325.289
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	16	(102.997.792)	(85.267.270)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	16	3.441.327	3.441.327
Geçmiş yıllar zararları		(7.490.187)	(187.340.014)
Net dönem karı / (zararı)		350.334.922	179.849.827
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>		<b>(32.373)</b>	<b>(12.374)</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>4.752.517.742</b>	<b>3.249.092.310</b>

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZAYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)*

Kar veya zarar kısmı	Dipnot	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		1 Ocak-30 Eylül 2023	1 Temmuz-30 Eylül 2023	1 Ocak-30 Eylül 2022	1 Temmuz-30 Eylül 2022
Hasılat	12	4.503.219.969	1.891.079.410	2.517.093.232	1.091.305.080
Satışların maliyeti (-)	12	(2.804.704.587)	(1.124.750.853)	(1.615.606.715)	(684.547.130)
<b>Brüt kar</b>		<b>1.698.515.382</b>	<b>766.328.557</b>	<b>901.486.517</b>	<b>406.757.950</b>
Genel yönetim giderleri (-)	13	(207.406.896)	(75.893.677)	(113.781.956)	(55.577.889)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	13	(925.789.398)	(380.690.046)	(496.728.158)	(205.757.038)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	13	(33.623.266)	(14.080.053)	(16.685.196)	(6.366.798)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	14	284.372.766	99.507.173	172.569.724	74.051.453
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	14	(145.656.034)	(77.897.349)	(116.926.790)	(72.243.596)
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>670.412.554</b>	<b>317.274.605</b>	<b>329.934.141</b>	<b>140.864.082</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		16.153.438	7.220.492	16.105.814	14.006.547
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(392.677)	(178.677)	(1.080.654)	(915.295)
<b>Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı</b>		<b>686.173.315</b>	<b>324.316.420</b>	<b>344.959.301</b>	<b>153.955.334</b>
Finansman gelirleri	15	111.526.375	21.205.624	99.168.772	79.153.102
Finansman giderleri (-)	15	(426.260.854)	(131.556.332)	(308.051.637)	(140.251.709)
<b>Vergi öncesi kar/ (zarar)</b>		<b>371.438.836</b>	<b>213.965.712</b>	<b>136.076.436</b>	<b>92.856.727</b>
<b>Vergi geliri / (gideri)</b>		<b>(21.123.913)</b>	<b>(18.535.037)</b>	<b>1.245.499</b>	<b>(6.435.126)</b>
- Dönem vergi gelir / (gideri)		--	--	--	--
- Ertelemiş vergi geliri / (gideri)	11	(21.123.913)	(18.535.037)	1.245.499	(6.435.126)
<b>Net dönem karı/ (zararı)</b>		<b>350.314.923</b>	<b>195.430.675</b>	<b>137.321.935</b>	<b>86.421.601</b>
<b>Dönem net karının dağılımı</b>					
Ana ortaklık payları		350.334.922	195.432.542	137.334.905	86.424.586
Kontrol gücü olmayan paylar		(19.999)	(1.867)	(12.970)	(2.985)
Ana ortaklık hissedarlarına ait pay başına kazanç (tam Kuruş)	18	0,0100	0,0056	0,0039	0,0025
Ana ortaklık hissedarlarına ait sulandırılmış pay başına kazanç (tam Kuruş)	18	0,0100	0,0056	0,0039	0,0025

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)*

	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
<b>Net dönem karı/ (zararı)</b>	<b>350.314.923</b>	<b>195.430.675</b>	<b>137.321.935</b>	<b>86.421.601</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir / (gider):</b>				
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>				
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	-	-	-	-
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	15.897.532	1.100.200	-	-
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/(Zararda) Sınıflandırılmayacak Paylar	-	-	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	(32.905.852)	(275.050)	-	-
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(17.730.522)</b>	<b>4.799.628</b>	<b>(3.145.320)</b>	<b>(906.516)</b>
Yabancı Para Çevrim Farkları	(13.007.183)	127.393	(601.286)	(141.254)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar	-	-	-	-
Risken Korunma Kazanç/Kayıpları	(6.297.786)	6.229.646	(3.180.043)	(956.578)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	1.574.447	(1.557.411)	636.009	191.316
- <i>Dönem Vergi Geliri/(Gideri)</i>	-	-	-	-
- <i>Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri</i>	1.574.447	(1.557.411)	636.009	191.316
<b>Diğer kapsamlı gelir/gider, vergi sonrası</b>	<b>(34.738.842)</b>	<b>5.624.778</b>	<b>(3.145.320)</b>	<b>(906.516)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>315.576.081</b>	<b>201.055.453</b>	<b>134.176.615</b>	<b>85.515.085</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(19.999)	(1.867)	(12.970)	(2.985)
Ana Ortaklık Payları	315.596.080	201.057.320	134.189.585	85.518.070

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Pay ihraç primleri	Geri alınmış paylar	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler veya giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş karlar / (zararlar)		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar zararları	Net dönem karı/ (zararı)			
<b>1 Ocak 2023 bakiyesi</b>	<b>190.930.233</b>	<b>9.460.292</b>	<b>(7.793.458)</b>	<b>(32.822.332)</b>	<b>458.147.621</b>	<b>(83.443.387)</b>	<b>(1.823.883)</b>	<b>3.441.327</b>	<b>(187.340.014)</b>	<b>179.849.827</b>	<b>528.606.226</b>	<b>(12.374)</b>	<b>528.593.852</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	179.849.827	(179.849.827)	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen azalış	-	-	(99.570.468)	-	-	-	-	-	-	-	(99.570.468)	-	(99.570.468)
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	11.923.149	(28.931.469)	(4.723.339)	(13.007.183)	-	-	350.334.922	315.596.080	(19.999)	315.576.081
<b>30 Eylül 2023 bakiyesi</b>	<b>190.930.233</b>	<b>9.460.292</b>	<b>(107.363.926)</b>	<b>(20.899.183)</b>	<b>429.216.152</b>	<b>(88.166.726)</b>	<b>(14.831.066)</b>	<b>3.441.327</b>	<b>(7.490.187)</b>	<b>350.334.922</b>	<b>744.631.838</b>	<b>(32.373)</b>	<b>744.599.465</b>
<b>1 Ocak 2022 bakiyesi</b>	<b>190.930.233</b>	<b>9.460.292</b>	<b>(7.793.458)</b>	<b>(2.988.950)</b>	<b>280.430.161</b>	<b>(91.122.003)</b>	<b>(418.671)</b>	<b>3.441.327</b>	<b>(213.097.811)</b>	<b>25.757.797</b>	<b>194.598.917</b>	<b>3.300</b>	<b>194.602.217</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	25.757.797	(25.757.797)	--	--	--
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Sermaye Arttırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	(2.544.034)	(601.286)	--	--	137.334.905	134.189.585	(12.970)	134.176.615
<b>30 Eylül 2022 bakiyesi</b>	<b>190.930.233</b>	<b>9.460.292</b>	<b>(7.793.458)</b>	<b>(2.988.950)</b>	<b>280.430.161</b>	<b>(93.666.037)</b>	<b>(1.019.957)</b>	<b>3.441.327</b>	<b>(187.340.014)</b>	<b>137.334.905</b>	<b>328.788.502</b>	<b>(9.670)</b>	<b>328.778.832</b>

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	<i>Dip not</i>	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2023	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2022
<b>Net dönem karı/ (zararı)</b>		<b>350.314.923</b>	<b>137.321.935</b>
<b>Net dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>483.566.088</b>	<b>291.577.581</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		169.494.223	102.986.715
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		669.059	955.482
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		54.424.328	10.617.846
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		3.293.190	2.511.105
Garanti karşılıkları ile ilgili düzeltmeler		3.934.982	1.484.971
Vergi (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler	8	21.123.913	(1.245.499)
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	11	168.614.121	99.051.117
Gerçekleşmemiş yabancı para çevirim farkları ile ilgili düzeltmeler		84.070.819	93.421.047
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları İlişkin Düzeltmeler		(6.297.786)	(3.180.043)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(15.760.761)	(15.025.160)
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:</b>		<b>(570.561.464)</b>	<b>(104.544.687)</b>
Finansal yatırımlardaki azalış (artış)		-	--
Ticari alacaklardaki azalış (artış)	5	(317.334.051)	(129.753.968)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)	7	(225.062.149)	(23.635.739)
Stoklardaki azalış (artış)	8	(522.678.137)	(441.039.072)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(161.735.816)	(32.704.107)
Ticari borçlardaki artış (azalış)	5	558.936.550	480.784.850
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış		53.677.816	14.351.737
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)	7	6.445.546	2.026.545
Ertelenmiş gelirlerdeki artış azalış		36.311.008	61.317.197
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		877.769	(35.892.130)
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan akışları</b>		<b>263.319.547</b>	<b>324.354.829</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Ödemeler		(57.361.347)	-
Ödenen vergiler		--	-
Ödenen Faiz		--	-
<b>A. İşletme faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları</b>		<b>205.958.200</b>	<b>324.354.829</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(333.573.581)	(348.221.767)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	9	47.889.767	35.724.372
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>(285.683.814)</b>	<b>(312.497.395)</b>
Ödenen faiz		(206.557.334)	(122.700.260)
Pay İhracından veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	--
İşletmenin kendi paylarını almasından kaynaklanan nakit çıkışları		(99.570.468)	--
Kredilerden nakit girişleri	4	886.738.817	694.069.441
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	4	(475.951.076)	(473.669.720)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(52.059.679)	(20.716.288)
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış		61.383	(10.171.074)
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>52.661.643</b>	<b>66.812.099</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (A+B+C)</b>		<b>(27.063.971)</b>	<b>78.669.533</b>
<b>D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	3	<b>294.333.290</b>	<b>49.168.829</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D)</b>	3	<b>267.269.319</b>	<b>127.838.362</b>

İlişikteki dipnotlar, bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Kelebek Mobilya ve Kontrplak Sanayi A.Ş., İstanbul'da 1935 yılında kurulmuştur. Kelebek Mobilya ve Kontrplak Sanayi A.Ş. olan şirket ünvanı 12 Aralık 2003 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Kelebek Mobilya") olarak değiştirilmiş ve 29 Aralık 2003 tarihli 5956 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Doğ-taş Doğanlar Mobilya İmalat Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Doğtaş İmalat"), 6 Eylül 2012 tarihinde Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin %67'sini satın almıştır.

2013 yılı içerisinde Doğ-Taş Doğanlar Mobilya İmalat Enerji Üretim Sanayi A.Ş.'nin 31 Aralık 2013 tarihinde tespit edilen aktif ve pasifinin bir bütün halinde, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 136. maddesi ve birleşme ile ilgili diğer maddeleri, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 18. 19. ve 20. madde hükümleri, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri I, No. 31 sayılı Birleşme İşlemlerine İlişkin Esaslar Tebliği hükümleri uyarınca hazırlanan 26 Nisan 2013 tarihli Uzman Kuruluş Raporu ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak hazırlanan Birleşme Sözleşmesi çerçevesinde devralınması suretiyle birleşme işlemi gerçekleşmiş olup birleşme işlemi 21 Ekim 2013 tarihinde tescil edilmiştir ve Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ismi Doğtaş Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirketin Doğtaş Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. olan ünvanının, Esas Sözleşmenin "Şirket Ünvanı" başlıklı 3.maddesi tadil edilerek, "Doğanlar Mobilya Grubu İmalat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve ilgili karar Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 24.12.2021 tarih 10480 sayılı nüshasında ilan edilerek yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu mobilya üretimi ve satışlarıdır.

Şirket'in resmi kayıtlı adresi İdealtepe Mahallesi Rıfki Tongsir Caddesi No:107, Maltepe/İSTANBUL'dur.

Şirket'in üretimi Doğanlı Köyü 9. km Düzce adresinde ve İdriskoru Köyü Hacıvenez Mevkii No: 29 Biga Çanakkale adreslerinde mülkü kendisine ait olan fabrikalarda gerçekleştirilmektedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 1990 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") (eski adıyla "İstanbul Menkul Kıymetler Borsası") DGNMO ismiyle işlem görmektedir. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in halka açıklık oranı %50,08'dir. (31 Aralık 2022: %50,61).

Doğanlar Mobilya Grubu İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	%	TL	%	TL
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	49,88	174.569.553	49,30	172.558.396
Diğer	50,12	175.430.447	50,70	177.441.604
	<b>100,00</b>	<b>350.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>350.000.000</b>

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermaye tutarı 350.000.000 TL'dir. Grup, (31.12.2022: 350.000.000) Ancak, sermayenin 159.069.767 TL tutarındaki kısmı Doğ-Taş Doğanlar Mobilya İmalat Enerji Üretim Sanayi A.Ş. ile Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin birleşmesi esnasında birleşme farkı olarak oluşmuştur.

# DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

#### **Bağlı ortaklıklar**

Şirket'in bağlı ortaklığı olan 3K Mobilya Dekorasyon San. ve Tic. A.Ş. ("3K") bünyesinde, 2006 yılından itibaren mobilya ve ticari ürün satışı yapmak üzere satış mağazaları zinciri oluşturulmuştur. Şirket, 2013 yılında bağlı ortaklığı 3K'ya ait olan mağazaları (8 adet) bayilere devretmek suretiyle kapatmıştır. Şirket'in diğer bağlı ortaklığı 2K Oturma Grupları İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin üretim faaliyetleri 28 Mart 2007 tarihinden itibaren sona erdirilerek üretim imalathanesi kapatılmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Doğtaş Mobilya Pazarlama Ticaret A.Ş. ("Doğtaş Pazarlama") 1996 yılında kurulmuş ve Türkiye genelinde açmış olduğu şubelerle Doğtaş Kelebek Mobilya ve Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından üretilen mobilya ve kanepe gruplarının ve ticari ürünlerin satışını ve pazarlamasını yapmaktadır. 30 Eylül 2023 tarihi itibarı ile Doğtaş Pazarlama'nın Türkiye'de hiç bir şubesi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Doğtaş Kelebek Mobilya Kıbrıs Ltd. Şti ("Doğtaş Kıbrıs") Kuzey Kıbrıs Türkiye Cumhuriyeti Şirketler Yasası Fesil 113 Madde 15-(1)" kapsamında tescil edilmek üzere 04.06.2021 tarihinde kurulmuştur. Doğtaş Kelebek Mobilya Kıbrıs Ltd. Şti Şirketimizin yurtdışı perakende satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek üzere mobilya satışı ve pazarlaması yapmak amacıyla kurulmuştur. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Doğtaş Kıbrıs'ın 1(bir) şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Doğtaş Kelebek Mobilya Senegal Ltd.Şti. (Doğtaş Senegal) 27.04.2021 tarihinde alınan kararla Senegal'de kurulmuştur. Doğtaş Senegal Şirketimizin yurtdışı perakende satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek amacıyla; mobilya imalatı, ihracatı ve ithalatı yapmak amacıyla kurulmuştur. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Doğtaş Senegal'in 1(bir) şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Doğtaş Furniture USA INC. Şirketimizin yurtdışı perakende satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek ve geliştirmek amacıyla Yönetim Kurulumuz 28.07.2021 tarihli kararıyla Amerika Birleşik Devletleri'nin New Jersey Eyaletinde kurulmuştur. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Doğtaş Amerika'nın 1(bir) şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Kelebek Furniture UK Limited. Şirketimizin yurtdışı perakende satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek ve geliştirmek amacıyla Yönetim Kurulumuz 28.04.2022 tarihli kararıyla İngiltere'de kurulmuştur. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla şubesi bulunmamaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Doğtaş Germany, Doğtaş Holland ve Doğtaş Bulgaria, konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmemeleri sebebiyle konsolidasyon kapsamına alınmayarak satılmaya hazır finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiştir.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları ve bu bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Bağlı Ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Faaliyet konuları	Fonksiyonel para birimi	Şirket'in etkin pay oranı (%)	
				30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Doğtaş Kelebek Furniture USA INC	Amerika	Mobilya satış ve pazarlaması	Dolar	100	100
Doğtaş Kelebek Mobilya Kıbrıs Ltd. Şti.	Kıbrıs	Mobilya satış ve pazarlaması	Türk Lirası	99	99
Doğtaş Kelebek Mobilya Senegal Sarl	Senegal	Mobilya satış ve pazarlaması	CFA Fransı	100	100
Kelebek Furniture UK Limited	İngiltere	Mobilya satış ve pazarlaması	Sterlin	100	100
Doğtaş Mobilya Pazarlama Ticaret A.Ş. ("Doğtaş Pazarlama")	Türkiye	Mobilya satış ve pazarlaması	Türk Lirası	100	100
Doğtaş Bulgaria Eood ("Doğtaş Bulgaria")	Bulgaristan	Mobilya satış ve pazarlaması	Leva	100	100
Doğtaş Holland B.V. ("Doğtaş Holland")	Hollanda	Mobilya satış ve pazarlaması	Avro	100	100
Doğtaş Germany GmbH ("Doğtaş Germany")	Almanya	Mobilya satış ve pazarlaması	Avro	100	100
2K Oturma Grupları İnşaat ve Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. ("2K")	Türkiye	Oturma grubu satışı	Türk Lirası	100	100
3K Mobilya Dekor. San. ve Tic. A.Ş. ("3K")	Türkiye	Mobilya dekorasyon	Türk Lirası	100	100

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıkları (hepsi birlikte "Grup" olarak anılacaktır) bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 2.720 kişidir. (31 Aralık 2022: 2.390).

## DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir.

##### 2.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

###### a) TMS'ye uygunluk beyanı

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS") esas alınmıştır. Ayrıca ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Ayrıca KGGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan ve akabinde TFRS-15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ile TFRS-16 Kiralamalar standartlarındaki değişiklikler, 15 Nisan 2019 tarihinde kamuya duyurulan güncel "2019 TFRS" adıyla yayınlanan TMS taksonomisi ile birlikte 04 Ekim 2022 tarihinde kamuya duyurulan güncel "2022 TFRS" adıyla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı No:34 "Ara Dönem Finansal Raporlama"ya uygun olarak hazırlamıştır.

Bu Tebliğ'e istinaden TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve dipnotlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar. Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli dipnotları ile birlikte değerlendirilmelidir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yayımlanmak üzere 6 Kasım 2023 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu ara dönem özet konsolide finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

###### b) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup'un konsolide finansal tablolarında, bu karar çerçevesinde 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmamıştır.

###### c) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, arsalar, yer altı yer üstü düzenleri, binalar, makine, tesis ve cihazlar haricinde tarihsel maliyet yöntemi ile hazırlanmıştır. Tarihsel maliyet genellikle mal ve hizmet karşılığında verilen bedelin gerçeğe uygun değerine dayanır.

## DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.1 Ara dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (devamı)

###### d) Geçerli ve raporlama para birimi

Yurtdışında kurulu olan bağlı ortaklıkları haricinde, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır ("TL") ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un bağlı ortaklıklarının geçerli para birimleri Dipnot 1'de özetlenmiştir.

###### e) Konsolidasyon esasları

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Şirket'in ve Dipnot 1'de verilen ve Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir.

Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması;
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Bu kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Kar veya zararın ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.1 Ara dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (devamı)**

**e) Konsolidasyon esasları (devamı)**

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

***Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler***

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirilmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirilmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

**f) Önemli muhasebe politikalarında değişiklikler**

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.

**g) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Eylül 2023 tarihli konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde bazı sınıflamalar tespit etmiş veya muhasebe politikası değişiklikleri uygulamış ve bu kapsamda önceki dönem konsolide finansal tablolarında yeniden sınıflama yapmıştır.

**Geçmiş Dönem Sınıflamaları**

1) Grup'un 31.12.2022 dönemine ait alıcılar hesabında bulunan D-Afric Senegal Furniture S.A. bakiyesi ilişkili taraflardan diğer alacaklar ve ilişkili taraflardan ticari alacaklarda yeniden sınıflanmıştır. Bu sınıflamanın özkaynak kalemlerine etkisi bulunmamaktadır.

## DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.1 Ara dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (devamı)

##### h) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

###### • Gerçeğe uygun değer belirlenmesi

Grup'un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir. Gerçeğe uygun değerler ölçme ve/veya açıklama amacıyla aşağıdaki yöntemlerle belirlenmektedir. Uygulanabilir olması halinde, gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlarla ilgili ilave bilgiler varlık veya yükümlülüğe özgü dipnotlarda sunulmuştur.

###### i) Ticari ve diğer alacaklar

Ticari ve diğer alacakların gerçeğe uygun değerleri gelecekteki nakit akışlarının ölçüm tarihindeki piyasa faiz oranları ile indirgenmesiyle bulunacak değer olarak tahmin edilir. Belirli bir faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar indirgenme etkisinin önemsiz olması durumunda orijinal fatura tutarından değerlendirilir. Bu gerçeğe uygun değerler ilk muhasebeleştirme sırasında ve açıklama amacıyla her raporlama dönemi sonunda belirlenir.

###### ii) Diğer türev olmayan finansal yükümlülükler

Diğer türev olmayan finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri, ilk muhasebeleştirme sırasında ve açıklama amacıyla her raporlama dönemi sonunda belirlenir. Gerçeğe uygun değer, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının ölçüm tarihindeki piyasa faiz oranları ile bugünkü değere indirgenmesi ile hesaplanmaktadır.

###### • Karşılıklar, kosullu varlık ve yükümlülükler

Karşılıklar Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebileceği durumlarda konsolide finansal tablolara alınmaktadır.

Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen ödemelerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranının vergi öncesi oran olması şarttır. Söz konusu iskonto oranı, gelecekteki nakit akımlarının tahminiyle ilgili riski içermez.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve konsolide finansal tablolara dahil edilmemektedir.

###### • Ertelenmiş vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebelemektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup'un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı veya bir kısmına karşılık ayrılır. Grup, 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, yapılan değerlendirmeler sonucu, ertelenmiş vergi varlıklarını gelecekte vergiye tabi kâr beklentisi olduğu için kayıtlarına almıştır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Kullanılabilir mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kaydedilmektedirler.

###### • İliskili taraflar

Ortaklar, yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetim, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iş ortaklıkları ve iştirakler ilişkili taraflar olarak ifade edilmişlerdir.

## DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

##### 2.1. Ara dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (devamı)

###### i) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

###### • **Stoklar**

Stoklar, maliyet ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirme için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

###### • **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	<b>Faydalı ömür</b>
Yer altı, yer üstü düzenleri ve binalar	15 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 - 28 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	2 - 15 yıl
Taşıtlar	4 - 5 yıl
Özel maliyetler	4 - 5 yıl

Arsalar, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve makine ve ekipmanlar, yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerlerinden, müteakip amortisman tutarları ve varsa değer düşüklüğü indirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup, bu kıymetlerin gerçeğe uygun değer tespitlerini 3 ila 5 yıl arasında yapabilecektir. Yeniden değerlemenin yapıldığı tarih itibarıyla, değerlemeye konu olan ilgili maddi duran varlığın birikmiş amortismanı varlığın maliyeti ile netleştirilmekte ve müteakip dönemlerde yeniden değerlendirilmiş net defter değeri üzerinden takip edilmektedir.

Yeniden değerlendirme çalışmalarının sıklığı, yeniden değerlemesi yapılan maddi duran varlıkların taşınan değerlerinin ilgili raporlama dönemi sonu itibarıyla makul değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığından emin olacak şekilde belirlenir. Yeniden değerlendirme çalışmalarının yapıma sıklığı maddi duran varlık kalemlerinin makul değerlerindeki değişime bağlıdır. Yeniden değerlendirilen bir varlığın makul değerinin taşınan değerinden önemli ölçüde farklı olduğu düşünülen durumlarda, yeniden değerlendirme çalışmasının tekrarlanması gerekmektedir ve bu çalışma aynı tarih itibarıyla yeniden değerlendirilen varlığın bulunduğu varlık sınıfının tamamı için yapılmaktadır. Öte yandan makul değer değişimleri önemsiz olan maddi duran varlıklar için yeniden değerlendirme çalışmalarının tekrarlanması gerekli görülmemektedir.

Makul değer hesaplamalarında yönetimin en iyi tahminlerine dayanan aşağıdaki birçok değerlendirme yöntemi kullanılmıştır:

- Emsal karşılaştırma yönteminde arsaların makul değeri, mevcut pazarda benzer özellikler taşıyan ve yeni satılmış olan arsalarla karşılaştırılması, uygun karşılaştırma işlemlerinin uygulanması ve karşılaştırılabilir satış fiyatlarında çeşitli düzeltmelerin yapılması ile bulunmuştur.
- Maliyet yaklaşımı yönteminde binalar, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin makul değeri ilgili amortisman ve yeniden inşaa maliyeti göz önüne alınarak hesaplanmıştır.

Maliyet yaklaşımı yöntemi ile tespit edilen değerler, konsolide finansal tablolara ilk yansıtıldığı tarih ve ilgili dönem sonları itibarıyla, TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardındaki hükümlere göre, değer düşüklüğü göstergelerinin olup olmadığı değerlendirilmiş ve değer düşüklüğünün olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.

# DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

#### 2.1 Ara dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (devamı)

##### g) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

###### • **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar itfa payları düşüldükten sonra net defter değeri ile gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, eğer maddi olmayan duran varlıklardan kaynaklanan gelecekteki ekonomik faydalar firmaya fayda sağlayacaksa ve maliyeti ölçülebiliyorsa aktifleştirilirler.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, 2 ila 5 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş hakları ve telif haklarını içermektedir.

*Kelebek marka değeri*

Doğ-taş Doğanlar Mobilya İmalat Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin, 6 Eylül 2012 tarihinde Kelebek Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin %67’sini satın almıştır. Bu iktisap ile elde edilen Kelebek markasının değeri TFRS 3 ile uyumlu olarak 6 Eylül 2012 tarihinde gerçeğe uygun değerlerinden kaydedilmiştir ve yasal açıdan kullanım kısıtlaması olmayan bu marka için finansal tablolarda sınırsız ömür biçilmiştir. Marka değeri yılda bir kere değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır.

#### 2.2 İşletmenin sürekliliği

Finansal tablolar, işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

#### 2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”)/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### **30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

###### **TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı**

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

# DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

#### 2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

##### **TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi**

Ağustos 2021’de KGG, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayımlanmıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir. Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

##### **30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup’un tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup’un aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

##### **TMS 1 Değişiklikleri - Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülükler**

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

##### **TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Tedarikçi Finansman Anlaşmaları**

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)’nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanittir.

##### **TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri**

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16’daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

##### **TSRS 1 - Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler**

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

##### **TSRS 2 - İklimle ilgili açıklamalar**

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kasa	141.350	58.516
Bankalar	239.081.096	247.066.988
- Vadesiz mevduat	48.370.126	41.970.539
- Vadeli mevduat	190.710.970	205.096.449
Diğer hazır değerler (*)	28.046.873	47.207.786
	<b>267.269.319</b>	<b>294.333.290</b>

(\*) 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler kredi kartı POS alacaklarından meydana gelmektedir.

**4. FİNANSAL BORÇLANMALAR**

	30 Eylül 2023		
	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı%	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
<b>Kısa vadeli finansal borçlanmalar:</b>			
TL cinsinden krediler	%10,25- %24,50	80.536.333	80.536.333
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		44.607.207	44.607.207
<b>Kısa vadeli finansal borçlanmalar</b>			<b>125.143.540</b>
<b>Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>			<b>102.741.510</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları:</b>			
AVRO cinsinden krediler	%3,44- %6,34	2.070.391	60.303.026
USD cinsinden krediler	%4,68- %7,42	451.689	12.406.588
TL cinsinden krediler	%6,47- %32,04	858.221.256	858.221.256
<b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı</b>			<b>930.930.870</b>
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>			<b>1.158.815.920</b>
AVRO cinsinden krediler	%3,44 - %6,34	1.841.736	53.643.137
USD cinsinden krediler	%4,68 - %7,42	3.145.380	86.394.467
TL cinsinden krediler	%6,47- %32,04	206.204.908	206.204.908
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		13.609.305	13.609.305
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmalar</b>			<b>359.851.817</b>
<b>Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>			<b>311.612.696</b>
<b>Toplam borçlanmalar</b>			<b>1.830.280.433</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (DEVAMI)**

	31 Aralık 2022		
Kısa vadeli finansal borçlanmalar:	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı%	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
TL cinsinden krediler	%9,50 - %20,50	79.951.870	79.951.870
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		32.579.194	32.579.194
<b>Kısa vadeli finansal borçlanmalar</b>			<b>112.531.064</b>
<b>Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>			<b>70.193.119</b>
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları:</b>			
AVRO cinsinden krediler	%3,44 - %6,18	586.067	11.721.744
USD cinsinden krediler	%4,33 - %8,41	1.541.978	28.927.657
TL cinsinden krediler	%6,47- %26,69	289.013.860	289.013.860
<b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı</b>			<b>329.663.261</b>
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>			<b>512.387.444</b>
AVRO cinsinden krediler	%3,44 - %6,18	2.124.324	42.487.968
USD cinsinden krediler	%4,33 - %8,41	3.464.239	64.989.471
TL cinsinden krediler	%6,47- %26,69	316.569.054	316.569.054
Finansal kiralama İşlemlerinden borçlar		25.596.179	25.596.179
<b>Uzun vadeli finansal borçlanmalar</b>			<b>449.642.672</b>
<b>Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>			<b>214.845.214</b>
<b>Toplam borçlanmalar</b>			<b>1.176.875.330</b>

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kredilerin tamamı teminatlı olup, Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde ipotek bulunmaktadır.

30 Eylül 2023 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin Grup'un finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	30 Eylül 2022
<b>1 Ocak itibarıyla krediler</b>	891.836.997	656.215.328
Dönem içi kredi anapara girişleri	886.738.817	694.069.441
Dönem içi anapara ödemeleri	(475951076)	(473.669.720)
Dönem içi faiz tahakkukları	15.650.148	19.062.005
Dönem içi kur değişiminin etkileri	97.651.341	94.378.145
<b>Dönem Sonu itibarıyla Krediler</b>	<b>1.415.926.227</b>	<b>990.055.199</b>

Grup'un finansal borçlanmaları ile ilgili maruz kaldığı kur riski Not 12'de açıklanmıştır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (DEVAMI)**

Kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

**Kiralama İşlemlerinden Borçlar**

<b>Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri</b>	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Bir yıl içinde	102.741.510	70.193.119
Eksi:geleceğe ait finansal giderler	-	-
<b>Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri</b>	<b>102.741.510</b>	<b>70.193.119</b>
İki yıl ve üzeri	311.612.696	214.845.214
Eksi:geleceğe ait finansal giderler	-	-
<b>Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri</b>	<b>311.612.696</b>	<b>214.845.214</b>
<b>Toplam Kiralama Yükümlülüğü</b>	<b>414.354.206</b>	<b>285.038.333</b>

Şirket'in kiralama yükümlülükleri, varlığın faydalı ömrü boyunca üçüncü taraflardan kiralamış olduğu mağaza, taşıt ve binaları gelecekte ödenecek borçlarının bugünkü değerini ifade etmektedir.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla borçlanmaların ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
3 aya kadar	613.583.220	177.382.357
3-12 ay arası	545.232.700	335.005.086
1-5 yıl arası	671.464.513	664.487.887
	<b>1.830.280.433</b>	<b>1.176.875.330</b>

**5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Ticari alacaklar</b>	<b>722.634.682</b>	<b>413.883.299</b>
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 6)	2.432.136	7.816.699
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	720.202.546	406.066.600
Alıcılar	460.811.918	251.649.932
Alacak senetleri	272.871.989	159.984.420
Şüpheli ticari alacaklar	40.827.367	40.726.826
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(40.827.367)	(40.726.826)
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(13.481.361)	(5.567.752)
<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>722.634.682</b>	<b>413.883.299</b>

Grup'un ertelenmiş finansman gelirine ilişkin uygulamış olduğu etkin faiz oranı %26'dır (31 Aralık 2022: %22).

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren dönemler için şüpheli ticari alacaklar karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli alacak hareket tablosu</b>	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
<b>Açılış bakiyesi</b>	<b>40.726.826</b>	<b>38.216.720</b>
Dönem içerisinde ayrılan (Not.19)	-	121.508
Dönem içerisinde kur farkı	2.062.642	1.922.508
Dönem içerisinde iptal edilen (Not.19)	(1.962.101)	(597.512)
	<b>40.827.367</b>	<b>39.663.224</b>

**5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)**

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Ticari borçlar	1.482.606.506	985.168.142
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	<i>1.482.606.506</i>	<i>985.168.142</i>
Satıcılar	780.697.314	457.243.899
Borç senetleri	826.147.986	590.664.851
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(124.238.794)	(62.740.608)
	<b>1.482.606.506</b>	<b>985.168.142</b>

Grup'un ertelenmiş finansman giderine ilişkin uygulanan olduğu etkin faiz oranı %26'dır (31 Aralık 2022: %22).

**6. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Grup içi ilişkili kuruluşlar ile yapılan tüm işlem ve bakiyeler, şirketler arası karlar, gerçekleşmemiş kar ve zararlar konsolidasyon amacıyla kayıtlardan elimine edildiği için bu dipnotta yer verilmemiştir.

- a) Grup ile ilişkili taraflar arasındaki 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bakiyeler aşağıda sunulmuştur:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</b>		
Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları	2.432.136	2.494.909
D-Afric Senegal Furniture S.A.	-	5.321.790
İlişkili Taraflardan Şüpheli Ticari Alacaklar	2.081.900	1.474.641
İlişkili Taraflardan Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(2.081.900)	(1.474.641)
	<b>2.432.136</b>	<b>7.816.699</b>
<b>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</b>		
Gerçek kişi ortaklar	5.248.101	6.415.911
D-Afric Senegal Furniture S.A.	231.627.514	529.231
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	440.157	79.217
	<b>237.315.772</b>	<b>7.024.359</b>
<b>İlişkili taraflara diğer borçlar</b>		
Korad G.Menkul Yat.İnş.A.Ş.	75.433	14.050
	<b>75.433</b>	<b>14.050</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**6. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (DEVAMI)**

- b) 30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren ara dönemleri içinde ilişkili taraflara yapılan satışlar, verilen hizmetler ve ilişkili taraflardan elde edilen finansman gelirleri:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>
<b>İlişkili taraflara verilen hizmetler</b>				
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	1.996.764	1.543.507	4.793.594	3.363.792
D-Afric Senegal Furniture S.A.	187.106.067	162.683.232		
Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları	515.611	209.472	1.495.508	809.670
Gerçek kişi ortakları	100	-	--	--
Diğer	--	--	--	--
	<b>189.618.542</b>	<b>164.436.211</b>	<b>6.289.102</b>	<b>4.173.461</b>

- c) 30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren ara dönemler içinde ilişkili taraflardan alınan hizmetler ve diğer işlemler:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>
<b>İlişkili taraflardan alınan hizmetler</b>				
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. (*)	10.958.141	5.429.000	14.327.566	4.003.459
Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları	2.856.700	2.109.514	269.426	154.998
Korad Gayrimenkul Yatırım İnş. A.Ş.	717.947	271.251	356.908	160.411
Diğer	--	--	-	-
	<b>14.532.788</b>	<b>7.809.765</b>	<b>14.953.900</b>	<b>4.318.868</b>

(\*) Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.'den yapılan alımlar kira ve hizmet yansıtılmalarından oluşmaktadır.

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>
<b>İlişkili taraflardan alınan faiz</b>				
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	5.302.138	169.238	1.105.253	-
	<b>5.302.138</b>	<b>169.238</b>	<b>1.105.253</b>	<b>-</b>

- d) 30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren ara dönemler içinde Yönetim Kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
Ödenen ücret ve diğer haklar	72.564.527	13.143.083
	<b>72.564.527</b>	<b>13.143.083</b>

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren dönemler içinde yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yönetim personeline (üst düzey yönetim personeli genel müdür ve genel müdür yardımcılarını içermektedir) sağlanan faydaların tamamı kısa vadeli faydalardır ve ücret, prim, işten ayrılma nedeniyle sağlanan faydalar ve diğer ödemeleri içermektedir. 30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren dönemler içinde işten ayrılma sonrası faydalar, diğer uzun vadeli faydalar ve hisse bazlı ödemeler bulunmamaktadır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**7. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>	<b>265.499.369</b>	<b>26.129.960</b>
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar(Dipnot 6)</i>	237.315.772	7.024.359
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	28.183.597	19.105.601
Verilen depozito ve teminatlar	5.461.631	3.927.206
Şüpheli Diğer Alacaklar	4.869.068	2.237.908
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.869.068)	(2.237.908)
Vergi dairesinden alacaklar (*)	22.220.206	14.328.979
Personelden alacaklar	485.803	831.587
Diğer alacaklar	15.957	17.829
	<b>265.499.369</b>	<b>26.129.960</b>

(\*) Vergi dairesinden alacakların tamamı iade edilebilir KDV’den oluşmaktadır.

<b>Şüpheli alacak hareket tablosu</b>	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
<b>Açılış bakiyesi</b>	<b>2.237.908</b>	<b>1.607.646</b>
Dönem içerisinde ayrılan (Not. 14)	2.631.160	1.431.486
Dönem içerisinde iptal edilen (Not. 14)	--	-
	<b>4.869.068</b>	<b>3.039.132</b>

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	9.243.782	6.923.764
Diğer çeşitli alacaklar	16.647.724	33.275.002
	<b>25.891.506</b>	<b>40.198.766</b>

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>		
Diğer borçlar	7.557.444	5.920.904
<i>-İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 6)</i>	75.433	14.050
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	7.482.011	5.906.854
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	6.273.022	5.344.031
Diğer Borçlar	1.208.989	562.823
	<b>7.557.444</b>	<b>5.920.904</b>

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Uzun vadeli diğer borçlar</b>		
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	9.677.902	4.807.513
Alınan depozito ve teminatlar	9.677.902	4.807.513
	<b>9.677.902</b>	<b>4.807.513</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**8. STOKLAR**

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
İlk madde ve malzeme	618.453.147	384.954.282
Yarı mamuller	96.141.075	53.757.096
Mamuller	306.493.524	186.852.040
Ticari mallar	385.183.844	258.030.035
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)(*)	(393.928)	(393.928)
	<b>1.405.877.662</b>	<b>883.199.525</b>

Yükümlülükler karşılığında teminat olarak verilmiş stok bulunmamaktadır.

(\*) TMS 2 Stoklar standardına uygun olarak ayrılan karşılıklar Satışların Maliyeti içinde muhasebeleştirilmiştir.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenleri ve binalar	Makine, tesis ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>								
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	194.092.874	461.564.533	274.046.614	13.358.201	166.546.890	280.526.812	41.526.319	1.431.662.243
Girişler	--	42.196.949	42.560.957	1.003.580	74.896.581	134.316.185	35.866.181	330.840.433
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	--	--	1.790.006	179.055	2.953.997	--	4.923.058
Çıkışlar	--	(59.469)	(891.643)	(275.258)	(5.790.764)	(29.766.735)	--	(36.783.869)
<b>30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi</b>	<b>194.092.874</b>	<b>503.702.013</b>	<b>315.715.928</b>	<b>15.876.529</b>	<b>235.831.762</b>	<b>388.030.259</b>	<b>77.392.500</b>	<b>1.730.641.865</b>
<b>Birikmiş amortisman değeri</b>								
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	--	(54.130.407)	(95.282.161)	(4.240.698)	(78.471.699)	(91.845.257)	--	(323.970.222)
Dönem gideri	--	(16.195.796)	(22.692.839)	(1.660.295)	(18.855.900)	(38.504.019)	--	(97.908.849)
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	--	--	(377.316)	--	(404.702)	--	(782.018)
Çıkışlar	--	59.469	890.402	189.932	182.494	3.339.221	--	4.661.518
<b>30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi</b>	<b>--</b>	<b>(70.266.734)</b>	<b>(117.084.598)</b>	<b>(6.088.377)</b>	<b>(97.145.105)</b>	<b>(127.414.757)</b>	<b>--</b>	<b>(417.999.571)</b>
<b>Net defter değeri, 30 Eylül 2023</b>	<b>194.092.874</b>	<b>433.435.279</b>	<b>198.631.330</b>	<b>9.788.152</b>	<b>138.686.657</b>	<b>260.615.502</b>	<b>77.392.500</b>	<b>1.312.642.294</b>

Finansman amacıyla kullanılan kredilere istinaden Grup’un maddi duran varlıkları üzerinde 30.000.000 Avro ve 300.000.000 TL tutarında ipotek mevcuttur.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Grup’un maddi duran varlıkları üzerindeki sigorta tutarı 1.432.104.889 TL’ dir (31 Aralık 2022: 644.197.409 TL).

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)*

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)**

	Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenleri ve binalar	Makine, tesis ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>								
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	<b>98.241.604</b>	<b>272.625.644</b>	<b>160.478.093</b>	<b>9.114.426</b>	<b>102.993.197</b>	<b>159.061.816</b>	<b>3.134.562</b>	<b>805.649.342</b>
Girişler	5.192.466	62.992.738	95.107.859	661.616	36.204.014	101.344.207	21.445.877	322.948.777
Yabancı Para Çevrim Farkı	-	-	-	-	-	-	389.002	389.002
Çıkışlar	(2.277.000)	-	(6.694.953)	-	(2.996.279)	(16.828.980)	-	(28.797.212)
<b>30 Eylül 2022 kapanış bakiyesi</b>	<b>101.157.070</b>	<b>335.618.382</b>	<b>248.890.999</b>	<b>9.776.042</b>	<b>136.200.932</b>	<b>243.577.043</b>	<b>24.969.441</b>	<b>1.100.189.909</b>
<b>Birikmiş amortisman değeri</b>								
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	-	(40.674.048)	(78.111.386)	(1.688.250)	(66.583.658)	(64.073.771)	-	(251.131.113)
Dönem gideri	-	(9.770.737)	(13.644.564)	(1.343.356)	(9.405.164)	(23.997.361)	-	(58.161.182)
Çıkışlar	-	-	1.994.717	-	1.168.922	4.934.361	-	8.098.000
<b>30 Eylül 2022 kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(50.444.785)</b>	<b>(89.761.233)</b>	<b>(3.031.606)</b>	<b>(74.819.900)</b>	<b>(83.136.771)</b>	<b>-</b>	<b>(301.194.295)</b>
<b>Maddi duran varlıklar değer düşüklüğü</b>								
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	-	(17.304)	(2.023.645)	-	(7.106)	-	-	(2.048.055)
Dönem karşılığı	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Eylül 2022 kapanış bakiyesi	-	(17.304)	(2.023.645)	-	(7.106)	-	-	(2.048.055)
<b>Net defter değeri, 30 Eylül 2022</b>	<b>101.157.070</b>	<b>285.156.293</b>	<b>157.106.121</b>	<b>6.744.436</b>	<b>61.373.926</b>	<b>160.440.272</b>	<b>24.969.441</b>	<b>796.947.559</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**10. KARŞILIKLAR, TAAHHÜTLER VE ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

***Kısa vadeli karşılıklar***

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Garanti gider karşılığı	14.322.649	10.704.069
Dava karşılığı	13.504.749	10.211.559
İzin karşılığı	28.494.342	20.947.521
	<b>56.321.740</b>	<b>41.863.149</b>

***Uzun vadeli karşılıklar***

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Garanti gider karşılığı	2.985.276	2.668.874
Kıdem tazminatı karşılığı	24.578.963	50.960.335
	<b>27.564.239</b>	<b>53.629.209</b>

***Koşullu varlık ve yükümlülükler:***

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alınan ve verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

***Verilen teminatlar***

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Verilen ipotekler (*)	1.212.120.000	963.948.000
Resmi kurumlara verilen teminat mektupları (**)	632.580.883	397.695.323
Alıcılara verilen teminat mektupları	43.534.619	22.626.321
Satıcılara verilen teminat mektupları	6.286.959	6.420.549
	<b>1.894.522.461</b>	<b>1.390.690.194</b>

(\*) Finans kuruluşlarından satın alma ve finansman amacıyla kullanılan kredilere istinaden Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde ipotek mevcuttur.

(\*\*) Ağırlıklı olarak kullanılan kredilere ilişkin Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır.

***Alınan teminatlar***

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Bayilerden alınan teminat mektupları	341.601.132	237.263.500
Yurtiçi bayilerinden alınan ipotekler	5.500.000	10.249.037
Yurtdışı bayilerinden alınan ipotekler	25.250.000	19.975.000
	<b>372.351.132</b>	<b>267.487.537</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**10. KARŞILIKLAR, TAAHHÜTLER VE ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)**

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Şirket tarafından verilen TRİ’ler</b>	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	1.894.522.461	1.390.690.194
B.Konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunun temini amacıyla vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
D.Diğer verilen TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.894.522.461</b>	<b>1.390.690.194</b>

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in 1 kuruş nominal bedelli 13.123.172.285 adet hissesi üzerinde Grup’un kullanmış olduğu krediye ilişkin rehin bulunmaktadır. (31 Aralık 2022 1 kuruş nominal 17.251.656.985 adet hissesi üzerinde Grup’un kullanmış olduğu krediye ilişkin olarak rehin bulunmaktadır).

Grup, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 55.269.843,07 TL tutarında ciro ettiği çeklerini, borçlarından mahsup etmek suretiyle net olarak göstermektedir (31 Aralık 2022: 59.761.606 TL).

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Grup’un maddi duran varlıkları ve stokları üzerindeki sigorta tutarı sırasıyla 1.432.104.889 TL ve 804.818.857 TL’dir.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Vergi karşılığı	--	--
Peşin ödenen vergiler (-)	1.753.520	1.320.530
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar</b>	<b>1.753.520</b>	<b>1.320.530</b>

Konsolide gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	01 Ocak- 30 Eylül 2023	01 Temmuz- 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz- 30 Eylül 2022
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(21.123.913)	(18.535.037)	1.245.499	(6.435.126)
<b>Vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(21.123.913)</b>	<b>(18.535.037)</b>	<b>1.245.499</b>	<b>(6.435.126)</b>

**Kurumlar vergisi**

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

15 Temmuz 2023 tarihinde yayımlanan 7456 sayılı kanunun 21. maddesi ile KVK’nun 32. maddesinde belirlenmiş olan genel kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e; bankalar, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, sermaye piyasası kurumları, sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerine uygulanan kurumlar vergisi oranı ise %25’den %30’a çıkartılmıştır.

Kurumlar vergisi oran artışları 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenebilir.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

---

**11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)**

**Kurumlar vergisi (devamı)**

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Grup'a ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile:

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)**

**Ertelenmiş vergi:**

Grup, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin TMS finansal tabloların hazırlama ilkeleri ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS'de belirtilen finansal tabloların hazırlanma ilkeleri ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesine yol açar.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan detayı aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıklar/(yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
<b>Ertelenmiş vergi varlıklar:</b>				
Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları	53.315	53.315	13.329	12.529
Yatırım teşvik indirimi	133.825.328	252.949.673	33.456.332	50.589.935
Nakdi Sermaye Faiz İndirimi	10.901.302	10.901.302	2.725.326	2.180.260
Şüpheli alacak karşılığı	37.378.308	34.284.605	9.344.577	6.856.921
İzin karşılığı	28.494.342	20.947.521	7.123.586	4.189.504
Garanti karşılıkları	17.307.925	13.372.943	4.326.981	2.674.589
Kıdem tazminatı karşılığı	24.578.963	50.960.335	6.144.741	10.192.067
Dava karşılığı	13.504.749	10.211.559	3.376.187	2.042.312
TFRS 16	79.247.621	59.060.663	19.623.010	11.911.987
Stok Değer Düşüklüğü	11.043.526	5.070.136	2.314.779	999.410
TMS 21	(494.493)	1.605.067	(123.623)	321.177
Diğer	21.789.015	18.859.109	5.447.254	3.771.821
	<b>377.629.900</b>	<b>478.276.228</b>	<b>93.772.480</b>	<b>95.742.511</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri:</b>				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	506.179.814	522.055.202	(115.763.100)	(87.241.791)
Alış ve satışa ilişkin dönemsellik etkisi	153.096.087	85.391.916	(38.274.021)	(17.078.385)
Diğer	--	--	--	--
	<b>659.275.901</b>	<b>607.447.118</b>	<b>(154.037.121)</b>	<b>(104.320.176)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü), net</b>	<b>1.036.905.801</b>	<b>1.085.723.347</b>	<b>(60.264.642)</b>	<b>(8.577.664)</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

İndirilebilir mali zararlar:

Ertelenmiş vergi varlıkları sadece gelecek dönemlerde yeterli vergilendirilebilir karın oluşmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilebilir. Vergi avantajının muhtemel olduğu durumda, indirilebilir mali zararlar ve yatırım indirimi istisnalarından ertelenmiş vergi varlığı hesaplanır.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, 53.315 TL (2022: 53.315 TL) tutarındaki indirilebilir mali zararları üzerinden 12.529 TL (31 Aralık 2022: 12.529 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmiştir.

Söz konusu indirilebilir mali zararların sona erme dönemleri aşağıda sunulmuştur:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
2023	--	--
2024	--	--
2026	53.315	53.315
	<b>53.315</b>	<b>53.315</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)**

Ertelemiş vergi varlığı/(yükümlülüğünün) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
Dönem Başı Ertelemiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(8.577.664)	(18.235.050)
Ertelemiş Vergi Geliri / (Gideri)	(21.123.913)	1.245.499
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Kayıp/Kazanç Özkaynak mahsubu	(3.974.383)	--
MDV Değer Artış Fonu	(28.931.469)	--
Yabancı Para Çevrim Farkı	768.340	--
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	1.574.447	636.010
<b>Dönem Sonu Ertelemiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)</b>	<b>(60.264.642)</b>	<b>(16.353.541)</b>

**12. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz– 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz– 30 Eylül 2022</b>
Yurtiçi satışlar	5.331.540.949	2.239.187.276	2.760.789.034	1.214.468.130
Yurtdışı satışlar	402.609.645	166.613.515	302.455.131	129.850.533
Diğer Gelirler	33.306.822	12.966.401	26.434.801	17.059.785
Satış iadeleri (-)	(45.436.317)	(19.791.134)	(28.154.878)	(17.811.701)
Satış iskontoları (-)	(1.218.801.130)	(507.896.648)	(544.430.856)	(252.261.667)
<b>Net satışlar</b>	<b>4.503.219.969</b>	<b>1.891.079.410</b>	<b>2.517.093.232</b>	<b>1.091.305.080</b>
Satışların maliyeti	(2.804.704.587)	(1.124.750.853)	(1.615.606.715)	(684.547.130)
<b>Brüt kar</b>	<b>1.698.515.382</b>	<b>766.328.557</b>	<b>901.486.517</b>	<b>406.757.950</b>

**13. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz– 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz– 30 Eylül 2022</b>
<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>				
Personel giderleri	(249.768.051)	(105.276.002)	(100.876.145)	(40.711.939)
Nakliye giderleri	(229.227.898)	(95.580.536)	(100.484.469)	(24.109.001)
Reklam giderleri	(154.521.164)	(58.920.194)	(121.450.830)	(70.118.241)
Amortisman ve itfa giderleri	(110.005.782)	(45.844.478)	(64.922.473)	(23.984.162)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(55.588.732)	(20.900.646)	(31.136.834)	(12.963.377)
Diğer	(39.768.725)	(18.044.590)	(40.213.211)	(18.341.989)
Kira Giderleri (*)	(32.734.119)	(12.824.381)	(7.018.118)	(3.616.138)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(21.240.623)	(7.904.222)	(17.704.548)	(7.474.366)
Seyahat giderleri	(12.409.249)	(4.828.468)	(6.945.111)	(3.188.361)
Danışmanlık giderleri	(7.951.498)	(2.812.442)	(680.239)	1.306.756
Bakım onarım giderleri	(6.312.429)	(3.813.269)	(2.195.897)	(1.330.175)
Bayi Giderleri	(4.394.485)	(3.197.738)	(2.252.480)	(871.645)
Temsil ağırlama giderleri	(1.866.643)	(743.080)	(847.803)	(354.400)
	<b>(925.789.398)</b>	<b>(380.690.046)</b>	<b>(496.728.158)</b>	<b>(205.757.038)</b>

(\*) Kira giderleri, kısa süreli, süresi bir aydan kısa taşıt, makine kiralardan oluşmaktadır.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**13. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (DEVAMI)**

	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2023	1 Ocak – 30 Eylül 2022	1 Temmuz – 30 Eylül 2022
<b>Genel yönetim giderleri</b>				
Personel giderleri	(105.224.525)	(41.825.221)	(37.008.068)	(19.725.138)
Amortisman ve itfa giderleri	(35.624.220)	(11.973.970)	(29.408.722)	(15.746.179)
Diğer	(22.146.775)	(9.662.885)	(9.583.366)	(3.704.544)
Danışmanlık giderleri	(15.149.437)	(4.679.309)	(8.625.109)	(3.944.679)
Ofis giderleri	(8.256.596)	(3.248.796)	(3.429.596)	(1.532.417)
Seyahat giderleri	(6.149.945)	(2.327.348)	(5.571.378)	(2.721.837)
Dava, icra giderleri	(5.270.178)	(2.156.659)	(5.326.008)	(1.130.136)
Enerji yakıt ve su giderleri	(3.287.837)	(1.364.974)	(2.889.602)	(1.084.397)
Kira giderleri	(2.193.441)	2.421.238	(8.055.677)	(4.098.562)
Temsil ağırlama giderleri	(2.167.822)	(606.310)	(1.634.634)	(872.374)
Yemek giderleri	(1.458.289)	(374.420)	(1.796.685)	(880.261)
Aidat giderleri	(477.831)	(95.023)	(453.110)	(137.364)
	<b>(207.406.896)</b>	<b>(75.893.677)</b>	<b>(113.781.955)</b>	<b>(55.577.888)</b>

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz -30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz -30 Eylül 2022
<b>Araştırma geliştirme giderleri</b>				
Personel giderleri	(28.430.980)	(11.854.980)	(13.656.400)	(5.086.166)
Diğer	(2.987.786)	(1.148.620)	(1.469.459)	(499.033)
Malzeme gideri	(844.099)	(581.451)	(431.370)	(283.921)
Kira giderleri	(750.027)	(311.552)	(897.821)	(435.677)
Amortisman ve itfa payları	(610.374)	(183.450)	(230.146)	(62.001)
	<b>(33.623.266)</b>	<b>(14.080.053)</b>	<b>(16.685.196)</b>	<b>(6.366.798)</b>

Personel giderlerine ait detay aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz -30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz -30 Eylül 2022
<b>Personel giderleri</b>				
Satışların maliyeti	(390.827.204)	(155.397.060)	(168.631.468)	(67.723.623)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(249.768.051)	(105.276.002)	(100.876.145)	(40.711.939)
Genel yönetim giderleri	(105.224.525)	(41.825.221)	(37.008.068)	(19.725.138)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(28.430.980)	(11.854.980)	(13.656.400)	(5.086.166)
	<b>(774.250.760)</b>	<b>(314.353.263)</b>	<b>(320.172.081)</b>	<b>(133.246.866)</b>

Amortisman giderlerine ait detay aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz -30 Eylül 2023	1 Ocak -30 Eylül 2022	1 Temmuz -30 Eylül 2022
<b>Amortisman giderleri</b>				
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(110.005.782)	(45.844.478)	(64.922.473)	(23.984.162)
Genel yönetim giderleri	(35.624.220)	(11.973.970)	(29.408.722)	(15.746.179)
Satışların maliyeti	(23.253.847)	(5.900.770)	(8.425.374)	(2.792.123)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(610.374)	(183.450)	(230.146)	(62.001)
	<b>(169.494.223)</b>	<b>(63.902.668)</b>	<b>(102.986.715)</b>	<b>(42.584.465)</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**14. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)**

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2022</b>
Kur farkı gelirleri	229.857.420	66.999.023	105.799.965	77.553.128
Diğer	--	--	12.634.133	8.112.776
Reeskont geliri (*)	50.027.617	32.504.457	42.711.148	(11.620.912)
Konusu kalmayan karşılıklar	4.487.729	3.693	629.463	6.461
Sigorta Tazminat Gelirleri	--	--	10.795.015	-
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>284.372.766</b>	<b>99.507.173</b>	<b>172.569.724</b>	<b>74.051.453</b>
Kur farkı giderleri	(97.234.716)	(50.198.707)	(77.295.190)	(59.602.426)
Reeskont giderleri	--	--	-	-
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(2.631.160)	-	(1.552.994)	-
Dava karşılık giderleri	(5.818.818)	-	(2.543.056)	-
Vade ve fiyat farkı gideri	(32.364.128)	(26.478.879)	(29.985.183)	(10.377.232)
Diğer	(7.607.212)	(1.219.763)	(5.550.367)	(2.263.938)
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>	<b>(145.656.034)</b>	<b>(77.897.349)</b>	<b>(116.926.790)</b>	<b>(72.243.596)</b>
<b>Esas faaliyet gelirleri, net</b>	<b>138.716.732</b>	<b>21.609.824</b>	<b>55.642.934</b>	<b>1.807.857</b>

(\*) Grup yönetimi reeskont geliri / reeskont giderlerini kar veya zarar tablosunda netleştirip sunmaktadır.

**15. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)**

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ait finansman gelirleri ve giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2023</b>	<b>1 Ocak - 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz - 30 Eylül 2022</b>
Kur farkı gelirleri	78.982.090	9.077.454	93.246.655	75.463.784
Faiz gelirleri	32.544.285	12.128.170	5.922.117	3.689.318
<b>Finansman gelirleri</b>	<b>111.526.375</b>	<b>21.205.624</b>	<b>99.168.772</b>	<b>79.153.102</b>
Kur farkı giderleri	(171.517.871)	(20.569.284)	(160.367.255)	(94.459.833)
Faiz giderleri	(254.742.983)	(110.987.048)	(147.684.382)	(45.791.876)
<b>Finansman giderleri</b>	<b>(426.260.854)</b>	<b>(131.556.332)</b>	<b>(308.051.637)</b>	<b>(140.251.709)</b>
<b>Finansman giderleri, net</b>	<b>(314.734.479)</b>	<b>(110.350.708)</b>	<b>(208.882.865)</b>	<b>(61.098.607)</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

---

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI**

**Kredi riski**

Grup, vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır.

Kredi riski, ticari alacakların kredi riski hariç, Grup seviyesinde yönetilmektedir. Her şirket her yeni müşterisi ile standart ödeme, teslimat şartları ve sürelerinde anlaşmadan önce, bu müşterilere ait kredi riskini yönetme ve analiz etmeden sorumludur. Kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ve bankalarda tutulan mevduatlardan ve aynı zamanda toptan ve perakende müşterilerin ödenmemiş alacaklar ve taahhüt işlemleri dahil olmak üzere kredi risklerinden kaynaklanmaktadır.

Yönetim, müşterilerinin kredi kalitesini, finansal pozisyon, geçmiş tecrübelerini ve diğer faktörleri göz önüne alarak değerlendirilmektedir. Grup, müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden herhangi bir tahsilat kaybı olmaması için kullanımı sürekli olarak izlemektedir.

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (DEVAMI) Kredi riski (devamı)**

30 Eylül 2023	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat ve kredi kartı alacakları	Diğer
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	2.432.136	720.202.546	237.315.772	54.075.103	267.127.969	--
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.432.136	370.416.588	5.688.258	54.075.103	267.127.969	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	349.785.958	231.627.514	--	--	--
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	2.081.900	40.827.367	--	4.869.068	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	(2.081.900)	(40.827.367)	--	(4.869.068)	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

31 Aralık 2022	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat ve kredi kartı alacakları	Diğer
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	7.816.699	406.066.600	7.024.359	59.304.367	294.274.774	--
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	7.816.699	220.379.360	608.448	59.304.367	294.274.774	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	185.687.240	6.415.911	--	--	--
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	1.474.641	40.726.826	--	2.237.908	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	(1.474.641)	(40.726.826)	--	(2.237.908)	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (DEVAMI) Kredi riski (devamı)**

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, vadesi geçen ancak değer düşüklüğüne uğramayan ilişkili olan ve olmayan taraflardan ticari alacaklar analizi aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
30 günden az geçmiş	111.263.208	27.642.881
30 - 119 gün arası geçmiş	71.342.085	26.394.339
120 - 179 gün arası geçmiş	17.188.009	3.430.186
Vadesi üzerinden 180 gün ve üzeri geçmiş	149.992.656	128.219.834
	<b>349.785.958</b>	<b>185.687.240</b>

**Likidite riski**

Likidite riski, varlıklardaki artışın fonlanamaması, vadesi gelmiş yükümlülüklerin karşılanamaması ve likit olmayan piyasalarda yapılan işlemler sonucunda oluşan riskleri kapsamaktadır. Grup'un likidite riski yönetimi çerçevesinde fonlama kaynakları çeşitlendirilmekte, yeterli düzeyde nakit ve nakde dönüştürülebilir enstrüman bulundurulmakta, ani bir nakit ihtiyacını karşılayabilmek için nakit ve nakit benzeri varlık toplamının, kısa vadeli yükümlülüklerin önceden belirlenmiş bir seviyesi altına düşmemesi temin edilmektedir.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin sözleşme vadelerine göre nakit akışları aşağıda sunulmuştur:

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	1.357.709.715	1.566.897.757	167.175.646	824.029.502	575.692.609	--
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	58.216.512	61.938.022	10.966.907	29.900.998	21.070.117	--
Ticari borçlar	1.482.606.506	1.606.845.300	1.606.845.300	--	--	--
Diğer borçlar	17.235.346	17.235.346	7.231.243	--	10.004.103	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	414.354.206	520.442.552	24.374.330	104.329.579	391.738.643	--
<b>Toplam</b>	<b>3.330.122.285</b>	<b>3.773.358.977</b>	<b>1.816.593.426</b>	<b>958.260.079</b>	<b>998.505.472</b>	<b>--</b>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	833.661.624	953.883.409	153.905.905	274.009.395	459.975.303	65.992.805
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	58.175.373	62.503.378	9.391.507	24.368.245	28.743.626	-
Ticari borçlar	985.168.142	1.047.908.750	1.047.908.750	-	-	-
Diğer borçlar (*)	10.728.417	10.728.417	5.920.904	-	4.807.513	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	285.038.333	417.465.429	26.630.236	83.339.113	307.496.080	-
<b>Toplam</b>	<b>2.172.771.889</b>	<b>2.492.489.383</b>	<b>1.243.757.302</b>	<b>381.716.753</b>	<b>801.022.522</b>	<b>65.992.805</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (DEVAMI)**

**Kur riski**

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası’na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

Grup, TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri standartına uygun olarak ABD Doları yabancı para varlıklarını 30 Eylül 2023 efektif alış kuru 27,3575’den (31 Aralık 2022 : 18,6852), AVRO yabancı para varlıklarını 30 Eylül 2023 efektif alış kuru 29,0101’den (31 Aralık 2022 : 19,9209), ABD Doları yabancı para yükümlülüklerini 30 Eylül 2023 efektif satış kuru 27,4671’den (31 Aralık 2022 : 18,7601), AVRO yabancı para yükümlülüklerini 30 Eylül 2023 efektif satış kuru 29,1264’den (31 Aralık 2022: 20,0007) değerlemektedir.

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

**Yabancı para pozisyonu**

Grup’un 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle sahip olduğu varlık ve yükümlülüklerin yabancı para cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Varlıklar	575.923.638	159.218.829
Yükümlülükler	(279.438.140)	(293.562.830)
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>296.485.498</b>	<b>(134.344.001)</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI**

*Piyasa riski*

*Döviz pozisyonu tablosu*

	30.Eylül.23				31.Ara.22			
	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	562.124.641	5.163.572	13.840.758	578.048	153.853.724	3.383.137	4.549.952	--
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	13.798.998	386.335	111.335	-	5.365.105	208.481	73.772	--
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	--	--	--	--
3. Diğer	-	-	-	-	--	--	--	--
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>575.923.639</b>	<b>5.549.907</b>	<b>13.952.093</b>	<b>578.048</b>	<b>159.218.829</b>	<b>3.591.618</b>	<b>4.623.723</b>	--
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>575.923.639</b>	<b>5.549.907</b>	<b>13.952.093</b>	<b>578.048</b>	<b>159.218.829</b>	<b>3.591.618</b>	<b>4.623.723</b>	--
10. Ticari borçlar	36.533.217	616.713	661.436	9.750	39.241.825	1.406.501	637.183	4.930
11. Finansal yükümlülükler	72.709.614	451.689	2.070.391	--	108.583.405	1.564.063	3.961.932	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	30.157.706	925.160	162.954	--	13.341.595	568.620	133.707	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)</b>	<b>139.400.537</b>	<b>1.993.562</b>	<b>2.894.780</b>	<b>9.750</b>	<b>161.166.825</b>	<b>3.539.184</b>	<b>4.732.822</b>	<b>4.930</b>
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	140.037.604	3.145.380	1.841.736	--	132.396.005	3.464.239	3.370.209	--
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>140.037.604</b>	<b>3.145.380</b>	<b>1.841.736</b>	<b>-</b>	<b>132.396.005</b>	<b>3.464.239</b>	<b>3.370.209</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>279.438.140</b>	<b>5.138.942</b>	<b>4.736.516</b>	<b>9.750</b>	<b>293.562.830</b>	<b>7.003.423</b>	<b>8.103.031</b>	<b>4.930</b>
<b>19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	296.485.498	410.965	9.215.577	568.298	(134.344.001)	(3.411.805)	(3.479.308)	(4.930)
<b>21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	296.485.498	410.965	9.215.577	568.298	(134.344.001)	(3.411.805)	(3.479.308)	(4.930)
<b>22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>23. İhracat</b>	<b>361.504.928</b>	<b>9.175.395</b>	<b>3.758.907</b>	<b>--</b>	<b>314.125.532</b>	<b>13.967.418</b>	<b>4.672.159</b>	<b>419.778</b>
<b>24. İthalat</b>	<b>14.824.092</b>	<b>100</b>	<b>508.863</b>	<b>--</b>	<b>62.526.085</b>	<b>15.699</b>	<b>3.704.348</b>	<b>--</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

**16. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (DEVAMI)**

*Piyasa riski (devamı)*

*Yabancı para riski*

Grup’un başlıca yabancı para pozisyonu banka borçlanmalarından ve ticari borçlarından oluşmaktadır. Yabancı para cinsinden borçlanmalar Dipnot 5’te belirtilmiştir.

Aşağıda sunulan tabloda Grup’un vergi öncesi karının, diğer tüm değişkenler sabit tutulduğunda, (parasal varlıklar ve yükümlülüklerdeki değişiklikler nedeniyle) ABD Dolar ve Avro döviz kurlarındaki değişime hassasiyet tablosu sunulmuştur:

30 Eylül 2023	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
<b>ABD Doları’nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	1.067.975	(1.067.975)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
<b>3- ABD doları net etki (1+2)</b>	<b>1.067.975</b>	<b>(1.067.975)</b>
<b>Avro’nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	26.679.395	(26.679.395)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>26.679.395</b>	<b>(26.679.395)</b>
<b>GBP’nin TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	1.901.180	(1.901.180)
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>1.901.180</b>	<b>(1.901.180)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>29.648.550</b>	<b>(29.648.550)</b>

31 Aralık 2022	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları’nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.427.482)	6.427.482
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)(*)	--	--
<b>3- ABD doları net etki (1+2)</b>	<b>(6.427.482)</b>	<b>6.427.482</b>
<b>Avro’nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(6.995.757)	6.995.757
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(6.995.757)</b>	<b>6.995.757</b>
<b>GBP’nin TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	(11.162)	11.162
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
<b>9- GBP net etki (7+8)</b>	<b>(11.162)</b>	<b>11.162</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>(13.434.400)</b>	<b>13.434.400</b>

**DOĞANLAR MOBİLYA GRUBU İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

**17. HİSSE BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)**

	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Temmuz - 30 Eylül 2022
Yıl boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	35.000.000.000	35.000.000.000	35.000.000.000	35.000.000.000
Ana Şirket hissedarlarına ait net dönem karı/ (zararı)	350.314.923	195.430.675	137.334.905	86.424.586
Elde edilen hisse başına kar (tam kuruş)	<b>0,0100</b>	<b>0,0056</b>	<b>0,0039</b>	<b>0,0025</b>

**18. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirketin, 07.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 14.02.2023 tarihli duyurusuna istinaden, Borsa İstanbul'da işlem gören Şirket paylarının, azami 5.000.0000 adet olmak üzere, geri alınmasına karar verilmiş ve 07.08.2023-31.10.2023 dönemi içerisinde Şirketimiz sermayesinin %1,43 temsil eden 5.000.000 TL nominal değerli pay Şirketimiz tarafından geri alınmıştır. Bu doğrultuda, 07.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde belirlenen azami pay adedi kapsamındaki pay geri alımları 31.10.2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Geri alım yapılan paylar için ödenen azami bedel pay başına 13,96 TL olup, ortalama bedel ise pay başına 12,15 TL'dir. Anılan pay geri alım programı kapsamında toplamda 61.794.498,29 TL ödenmiş ve bu maliyet Şirketimizin kaynaklarından karşılanmıştır.

Şirket, 31.10.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı uyarınca;

- 07.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde Borsa İstanbul'da işlem gören Şirket paylarının geri alınmasına ilişkin yapılan işlemlere son verilerek, işbu Yönetim Kurulu kararı tarihinden itibaren Şirket tarafından gerçekleştirilecek pay geri alımı işlemlerinin, SPK'nın 14.02.2023 tarihli duyurusu ve işbu Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde gerçekleştirilmesine,
- Borsa İstanbul'da işlem gören paylarının fiyatının gelişen piyasa ve pazar koşulları ile küresel ölçekte yaşanan ekonomik gelişmelerin etkileri değerlendirilerek; Şirket faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması sebebiyle pay sahiplerini korumak, pay fiyatımızın istikrarlı olarak gerçek değerine uygun oluşumunu sağlamak ve yatırımcıların Şirkete olan güvenini korumak amacıyla, SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile konuya ilişkin 14.02.2023 tarihli duyurusu çerçevesinde pay geri alım işlemlerinin yapılmasına,
- Pay geri alımı için ayrılacak olan fonun Şirketin kaynaklarından karşılanmak üzere en fazla 100.000.000 TL olarak belirlenmesine ve geri alınacak azami pay sayısının ise 5.000.000 adet olarak belirlenmesine,
- Pay geri alım işlemleri ile ilgili olarak, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gerekli özel durum açıklamalarının yapılmasına ve konunun Şirketin yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında gündeme alınarak pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına,
- Geri alınan payların bu açıklama tarihi itibarıyla 30 gün boyunca satılmamasına ve şayet geri alınan payların tutarı Şirketin ödenmiş sermayesinin yüzde onunu aşmıyorsa, bu payların elden çıkarılmasına dair Yönetim Kurulu kararı alınana dek tutulmasına ve bu payların değerinin Şirketin ödenmiş sermayesinin %10'unu aştığı durumda ise azami 3 yıl içinde elden çıkarılmasına ve,
- Gerçekleştirilecek pay geri alım işlemleri için öngörülen azami sürenin Şirketin 31.10.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı tarihinden itibaren başlayacak şekilde 2 yıl olarak belirlenmesine karar verilmiştir.